

### **Arjan Zoontjens (BSI Bomenservice)**

BSI bomenservice is specialist op het gebied van bomen, voornamelijk in de stedelijke omgeving. Arjan Zoontjens is accountmanager en is verantwoordelijk voor de verkoop van projecten, met name in Zuidwest Nederland. Als kind had Arjan al een grote passie voor groen en natuur, zeker in combinatie met stedenbouw. Na 15 jaar in de praktijk werkzaam te zijn geweest, is hij in zijn huidige functie terecht gekomen. Hij is er volledig overtuigd van de grote waarde van groen voor de leefomgeving. Het is dan ook zijn missie om de boom weer terug te brengen op plekken waar ze verdwenen zijn en zo een belangrijke bijdrage te leveren aan de stedelijke leefomgeving.

#### *mooiste stukje stedelijke openbare ruimte en waarom?*



Amsterdam Zuid Plein, dit is een project waar BSI bomenservice aan meegewerkt heeft en waar Arjan erg tevreden over is. Onder het plein bevinden zich een parkeergarage en een fietsenstalling. Op maaiveld bevindt zich het plein met een verblijfsfunctie waarbij BSI verantwoordelijk is geweest voor het plaatsen van 60 bomen, 20 verschillen boomsoorten. De bomen zijn geplaatst in bakken, half verzonken in het maaiveld waarop ook gezeten kan worden.

Door de combinatie van natuur en techniek heeft men van een onmogelijke plek een aangenaam plein gemaakt waar mensen graag verblijven. De techniek zit 'm onder andere in het drainagesysteem pal onder het maaiveld. De bomen, die enerzijds voor schaduw zorgen en anderzijds de wind wegnemen, vormen het natuurlijke element. Het plein voldoet al van begin af aan geheel aan haar functie en wordt veelvuldig gebruikt. Een leuke bijkomstigheid is dat door het grote aantal boomsoorten vrijwel het gehele jaar groen aanwezig is, ook in de herfst- en wintermaanden. Het beheer wordt gedurende 15 jaar door BSI gedaan.

#### *Wat zou er nog verbeterd kunnen worden?*

Niets, Arjan is erg tevreden met het resultaat van dit project en kan vooralsnog niets benoemen dat beter zou kunnen. Kortom: een geheel geslaagd project tot dusver.

#### *Wie zijn de hoofverantwoordelijke voor het verwezenlijken van dit pareltje?*

Dienst RO Amsterdam, WTC Amsterdam, Projectbureau Amsterdam Zuidas, BSI Bomenservice.

#### *Hoe lang heeft het geduurd voordat het pareltje is gerealiseerd?*

Het gehele project (ontwerp en realisatie) heeft ongeveer 2 jaar in beslag genomen. Dit is snel vergeleken met projecten die soms wel 7 jaar in beslag nemen.

#### *Hoe kunnen we ervoor zorgen dat dergelijke projecten eerder gerealiseerd zijn?*

Vanuit het standpunt van BSI is de duur van een project van ondergeschikt belang aan het eindresultaat. Een goed project is duurzaam en is zijn investering meer dan waard. Wat in ieder geval van belang is, is het vroegtijdig betrekken van de juiste partijen. Zo zouden bijvoorbeeld de verzonken boombakken op het Zuid Plein er nooit op die manier gekomen zijn, als BSI pas na de ontwerpfase betrokken zou zijn geweest.

#### *Hoe kunnen we meer vergelijkbare projecten realiseren met de beperkte middelen die er zijn?*

In het verlengde van het voorgaande geldt dat goede materialen wat mogen kosten. Het gaat hierbij niet enkel om bouwmaterialen die vaak de voorkeur hebben, maar zeker ook om groen. Dit past uiteraard geheel in het straatje van BSI maar is van groot belang. Bij succesvolle projecten zullen de baten op lange termijn altijd rendabel zijn. Alle betrokkenen moeten hier echter vooraf van overtuigd zijn.

#### *Ter afsluiting; Een laatste tip voor iedereen die met de openbare ruimte werkt.*

Bepaal vroegtijdig het einddoel waarbij ook zaken als belevingswaarde en beeldkwaliteit als belangrijke factoren meegenomen dienen te worden. Er moet altijd gezocht worden naar een balans tussen het ontwerp, gebruik en alle zaken die daarmee samenhangen.